

ACTA AUDIÈNCIA PÚBLICA DEL PROCÉS DE PARTICIPACIÓ PER LA DETECCIÓ DE NECESSITATS EN RELACIÓ ALS USOS DEL NOU CENTRE CÍVIC GREGAL

Dia: 3-12-2020

Hora: 19:00-20:00 h.

Lloc (plataforma zoom): https://zoom.us/webinar/register/WN_RfIY7OIIRmKPuCJUvQ0vPQ

Hi assisteixen:

- Sra. Montserrat Flores, regidora de Participació, Bon Govern i Serveis Generals
- Sr. Gabriel Bosques, arquitecte de l'Ajuntament de Reus
- Sra. Belén Samper, coordinadora de la Xarxa Municipal de Centres Cívics de Reus
- Sra. Inés Moreno, tècnica de participació ciutadana de l'Ajuntament de Reus

L'audiència pública és un acte obert a tota la ciutadania de Reus, i s'ha convocat a través de mitjans de comunicació, de la plataforma <https://participa.reus.cat>, del web i de les xarxes socials municipals, així com a través d'enviaments d'informació a les persones inscrites al Registre Ciutadà i les entitats del Registre Municipal d'Entitats.

Ordre del dia:

1. Presentació de l'Audiència Pública del procés de participació per la detecció de necessitats en relació als usos del nou centre cívic Gregal i del seu funcionament.
2. Explicació del projecte del centre cívic Gregal i del seu procés de participació.
3. Explicació sobre què és un centre cívic, per a què serveix i el seu funcionament.
4. Explicació de l'edifici i de l'execució de les obres en l'entorn on s'ubicarà el Gregal.
5. Torn obert de paraula per part de la ciutadania i resposta per part de les persones ponents.
6. Conclusions i tancament.

1.- Presentació de l'Audiència Pública del procés de participació per la detecció de necessitats en relació al nou centre cívic Gregal i del seu funcionament

La tècnica de participació ciutadana de l'Ajuntament de Reus dóna la benvinguda a les persones assistents i presenta l'Audiència Pública. Explica que l'audiència pública és un instrument de participació recollit al nou Reglament de Participació Ciutadana que va entrar en vigor el 4 de novembre de 2019. Des d'aleshores, aquesta serà la quarta audiència pública realitzada, la segona de manera telemàtica.

La tècnica de participació explica que amb l'audiència pública es pretén donar informació, escoltar a la ciutadania a través d'un torn de paraules, donar resposta a les preguntes plantejades i recollir aquelles propostes que se'n puguin derivar del diàleg entre les persones ponents i les persones assistents en relació al nou centre cívic Gregal.

De la mateixa manera, explica que l'acta de l'audiència es farà arribar a les persones assistents a través del correu electrònic, a part de publicar-se al web municipal i a la plataforma Reus Participa.

Seguidament, dóna pas a un vídeo que serveix com a introducció i marc per contextualitzar el procés de participació, el qual es pot consultar a través d'aquest enllaç:

<https://www.youtube.com/watch?v=qB00OG3LSO8&feature=youtu.be>

Una vegada finalitzat el vídeo, la tècnica de participació ciutadana dóna la paraula a la regidora de Participació, Bon Govern i Serveis Generals per explicar en què consistirà el procés de participació del Gregal.

2.- Explicació del projecte del nou centre cívic Gregal i del procés de participació per la detecció de necessitats en relació als seus usos

La regidora de Participació, Bon Govern i Serveis Generals dóna la benvinguda a l'audiència pública i explica que aquest és un instrument previst al Reglament de Participació Ciutadana que el Govern pretén anar consolidant com a canal de participació perquè l'Ajuntament pugui informar a la ciutadania d'aspectes concrets, resoldre dubtes i recollir propostes i suggeriments.

La regidora explica que un dels compromisos del Govern recollit al Pla d'Acció Municipal Reus 2019-2023 és la construcció de dos nous centres cívics, un d'ells el Gregal, que és el que s'explicarà a l'audiència. Reus té una llarga experiència en centres cívics, des de fa més de 30 anys. L'any 1987 es va crear el primer d'ells, el Mestral, al barri Gaudí, i des d'aleshores la xarxa ha anat creixent en diferents parts de la ciutat, els centres cívics han anat evolucionant, ampliant les seves funcions i la seva interrelació amb la comunitat. Actualment la Xarxa Municipal de Centres Cívics compta amb sis equipaments.

En el mandat anterior, la Regidoria de Participació, Bon Govern i Serveis Generals va fer una avaluació de l'evolució de la Xarxa Municipal de Centres Cívics per tal de treballar en la millora continuada dels serveis que ofereixen, i va observar que hi havia una manca d'equipaments municipals en les parts nord-est i sud-oest de la ciutat. Per tant, es va adquirir el compromís polític de crear dos nous centres cívics, el Gregal i el Garbí, respectivament. Concretament, el Gregal donarà servei a la zona que aniria des del Passeig Sunyer, carrer Ample i carrers adjacents, barri Niloga, la zona de la carretera de Castellvell, la zona del Parc Sant Jordi i, per sota de la Plaça de la Llibertat, tots els carrers que van travessers i paral·lels al carrer Doctor Robert.

Per tant, el projecte Gregal està pensat com un equipament que donarà servei directe a unes 14.000 persones aproximadament, que d'una manera o d'una altra, estan vinculades a la seva àrea d'influència. I, a diferència dels anteriors, aquest nou centre cívic es construeix amb la participació de la ciutadania des de l'inici, a través d'un procés de participació que ha comptat amb diferents etapes.

La regidora destaca que s'ha dut a terme una fase de proximitat per parlar de manera directa amb entitats, col·lectius i persones de l'àrea d'influència del Gregal. Aquesta etapa ha servit per crear espais de diàleg entre els representants polítics i la ciutadania amb l'objectiu d'informar de primera mà, aclarir dubtes i recollir propostes en relació al nou centre cívic amb les persones que viuen o desenvolupen la seva activitat als barris propers al Gregal.

A partir d'aquí, amb aquesta audiència pública com a punt de partida, s'ha obert una altra etapa per promoure la participació a la resta de veïnes i veïns de Reus, ja que el centre cívic té una doble dimensió territorial; per una banda, és un espai de relació, de participació i de proximitat del barri, però, de l'altra, és un equipament de ciutat obert a tothom. En aquesta altra etapa que durarà fins el dia 31 de desembre d'enguany, totes les reusenques i reusenca podran contribuir en la definició dels usos del nou centre cívic Gregal fent aportacions a través de l'enquesta publicada a la plataforma Reus Participa, al següent enllaç:

<https://participa.reus.cat/processes/centre-civic-gregal/f/93/>

A finals d'any es clourà la recollida de propostes a través de l'enquesta i es farà una valoració tècnica de les aportacions fetes per la ciutadania, tant en aquesta fase d'obertura a la ciutat, com de les propostes fetes al llarg de la fase de proximitat. Per últim, es farà un retorn dels resultats del procés de participació, explicant quines de les propostes es podran incorporar al projecte del Centre Cívic Gregal.

A continuació passa la paraula a la coordinadora de Centres Cívics perquè exposi què és un centre cívic, per a què serveix i com funciona.

3.- Explicació sobre què és un centre cívic, per a què serveix i com funciona

La coordinadora de la Xarxa Municipal de Centres Cívics explica que els centres cívics són equipaments municipals que acosten l'administració a les persones, afavoreixen la participació dels ciutadans, donen suport a les entitats locals, al teixit associatiu i als col·lectius, potencien la cultura i el lleure, i fan xarxa amb els diferents agents socials de l'entorn.

En quant als serveis que pot oferir un centre cívic, entre d'altres, podem trobar el servei d'informació i atenció ciutadana, serveis municipals descentralitzats (benestar social, Casals de la Gent Gran, habitatge, joventut, etc.), espais d'aprenentatge, oci i cultura, així com de trobada, de participació i de comunicació.

Seguidament la tècnica de participació ciutadana dóna la paraula a l'arquitecte municipal per a què faci l'explicació en relació a l'edifici i l'execució de les obres.

4.- Explicació de l'edifici i de l'execució de les obres en l'entorn on s'ubicarà el Gregal

L'arquitecte municipal explica que el nou centre cívic Gregal està ubicat en una nau amb valor històric pel fet de formar part d'un conjunt edificat catalogat dins del que era el Mas Boule, l'actual escola Maria Cortina. En els seus inicis era un dels magatzems del negoci de Josep Boule, que comercialitzava amb vins. Fa un parell d'anys, la Generalitat va catalogar el Mas i totes les façanes interiors del que era el pati, i l'Ajuntament va decidir mantenir la nau per tot el valor que té amb tot el seu conjunt. Ara encara adquireix més valor del que ja té com a magatzem, per donar-li un ús i un servei com a equipament de proximitat a la ciutadania de Reus.

Es mostren unes imatges de l'estat actual de la nau on s'ubicarà el Gregal, així com de l'espai públic que ocuparà, i s'expliquen les principals accions que es realitzaran en relació a la via pública i a l'entorn:

- Creació d'una plaça en l'encreuament entre el carrer d'Antoni Gaudí i el carrer de Castellvell, com a punt de trobada i realització d'activitat, que també servirà com a punt d'accés a l'escola Maria Cortina.
- Millora de la simetria de les voreres del carrer, equilibrant-les en quant a l'amplada i l'accessibilitat.
- Accés secundari al centre cívic per la Plaça del Pintor Ferré Revascall, que doni amb la sala principal del centre cívic.

A continuació, l'arquitecte mostra els plànols tècnics que serviran com a punt de partida per encabir tota la futura activitat del Gregal. L'edifici es divideix en dues plantes i, a grans trets, es preveu contemplar una gran sala polivalent, altres més petites destinades a usos específics, també despatxos, zones per atenció a la ciutadania, i espais per a serveis com a lavabos, cafeteria, etc. Aquest no és un projecte tancat, sinó que és un esborrany inicial a partir del qual treballar incorporant totes aquelles propostes que siguin tècnicament viables sorgides del procés de participació.

5.- Torn obert de paraula per part de la ciutadania i resposta per part de les persones ponents

La tècnica de participació obre un torn de paraula a les persones assistents. Explica que les preguntes es formularan de manera escrita mitjançant el xat de la plataforma digital zoom.

Tot seguit es presenten les preguntes formulades i el resum de la resposta que s'hi va donar i el debat que hi va haver, anotant només les inicials de les persones que les van formular per protegir les seves dades de caràcter personal.

A. G.- Quants metres té l'equipament?

L'arquitecte indica que l'edifici té uns 1.200 metres quadrats útils, aproximadament.

S. D.- Serà un edifici sostenible?

L'arquitecte explica que hi ha una part normativa que s'ha de complir, però que s'intentarà anar més enllà de la norma i incorporar totes les mesures sostenibles possibles.

M. M.- Quin serà el cost del projecte?

L'arquitecte respon que encara estem en fase d'inversions estimades, però serà aproximadament d'entre 1.300.000 i 1.500.000 d'euros.

A. G.- La sala polivalent tindrà cadires fixes o mòbils?

L'arquitecte afirma que seran mòbils i es comptarà amb un espai de magatzem de cadires per tal que la sala polivalent pugui quedar diàfana quan així es necessiti.

A. V.- Quan es té previst iniciar les obres i quant duraran?

La regidora de Participació, Bon Govern i Serveis Generals contesta que el període d'elaboració del projecte és d'un any i el d'execució d'aquest, un any més. Per tant, quan el projecte estigui redactat, es tardarà un any en fer les obres.

M. C.- La part destinada al gimnàs podrà ampliar-se?

L'arquitecte considera que en un principi no està previst fer-ho, i proposa la utilització de la sala polivalent per a la realització de possibles activitats dirigides. Explica que l'espai del futur centre cívic és limitat i l'ampliació del gimnàs suposaria la reducció d'altres espais.

S.- Quin és el valor afegit que aportarà aquest nou centre cívic respecte els altres ja existents?

La regidora exposa que hi ha dos elements a destacar. En primer lloc és el primer centre cívic que es crea conjuntant dos elements, la voluntat política de crear-lo, però des de l'inici s'escolta a la ciutadania sobre què vol que hi hagi, ja que el centre cívic és vostre.

En segon lloc, està ubicat en un espai on hi ha una vida comercial i econòmica molt important, a diferència dels altres, que es troben en zones més residencials. Per tant, també volem comptar amb el teixit econòmic que hi ha al seu voltant de cara a definir els seus usos.

En definitiva, el valor és el que hi aportarem entre totes i tots.

Representant de l'associació d'aeromodelisme de Reus.- Com pot gaudir la nostra associació d'un espai dins del centre cívic?

La tècnica de participació el convida a contactar amb la coordinadora de centres cívics, la qual li explicarà la manera de fer-ho. L'adreça on ha de contactar és la següent:

Centre Cívic Migjorn
Riera de l'Escorial, 24
Telèfon: 977.01.00.32
Email: cc.migjorn@reus.cat

Es modificarà del tamany de la vorera del carrer de Castellvell, ja que ara és molt estreta?

L'arquitecte respon que sí. La vorera és asimètrica actualment i el projecte preveu fer les dues voreres iguals, reduint la mida del vial central de cotxes i centrar-lo. D'aquesta manera, s'igualen les amplades de les voreres i es redueix la velocitat de circulació dels vehicles.

S. P.- Fer la sortida de la cafeteria per la plaça de dalt seria factible?

L'arquitecte comenta que seria factible però molt complicat perquè hi ha un desnivell. El criteri que s'ha tingut en compte és que la millor opció és que la sala polivalent estigui a prop de la Plaça Pintor Ferré Revascall perquè pot donar servei en cas que es realitzin activitats amb gran nombre de persones. En canvi, la cafeteria donaria servei a totes aquelles persones que entren o es troben a la plaça d'accés principal al Gregal, és a dir, a la zona amb més afluència de públic. A més, en cas que es pogués crear una petita terrassa, s'ha intentat que la cafeteria estigui ubicada a la zona sud, la més solejada.

President de l'Associació de Veïns del Barri Niloga, fa la seva exposició de veu.- Manifesta la seva voluntat de col·laboració i sol·licita coordinar les activitats que pugui realitzar l'associació de veïns amb les que es puguin organitzar des del centre cívic per tal de sumar entre tots.

La coordinadora de centres cívics explica que una part molt important de la seva feina és la de crear xarxa amb els diferents agents del territori per sumar esforços, recursos i voluntat de fer participar a la gent en totes les activitats que es puguin realitzar a la zona.

A. V.- Es tornarà a fer una audiència pública per explicar el projecte quan ja estigui més avançat?

La regidora comenta que es seguirà en la línia de treball de fer escolta activa i que les coses es coneguin des del primer moment. Ara s'ha fet una explicació inicial per rebre propostes i quan el projecte estigui redactat, s'haurà d'explicar abans de començar a construir. Per tant, sí que es tornarà a explicar.

M. P.- Es farà públic tot el que es vagi fent en relació al projecte?

La tècnica de participació ciutadana remet a la resposta anterior per contestar aquesta pregunta.

Aquesta és la darrera pregunta que es fa i la tècnica de participació dona per tancat el torn obert de preguntes i respostes.

6.- Conclusions i tancament

La regidora de Participació fa el tancament de l'audiència, agraint l'assistència i la participació, així com animant a fer propostes a través de l'enquesta per dibuixar entre totes i tots com ha de ser el nou centre cívic Gregal.

Reus, 16 de desembre de 2020.

Inés Moreno Palomino
Tècnica de Participació Ciutadana

Montserrat Flores Juanpere
Regidora de Participació, Bon Govern i
Serveis Generals